




CC Norge et Tille - ZA du Breuil

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



-  Unité foncière jamais occupé au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience
-  Unité foncière occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience
-  Unité foncière vacante au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	RATEL FABRICE [79318179300027] SARL S M PEINTURE [81880281100021]
2	LES JARDINS SUSPENDUS DIJON [49462740900027] Repar'tage
3	Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)
4	SOCIETE DE TRAVAUX D' ETANCHEITE DE BARDAGE ET D'ISOLATION [41488790100034]
5	B.T.M [48203614200024]
6	GAUDRY B.T.P. [34892304600026]
7	Stockage matériaux BTP
8	SARL JUAYS TRAVAUX PUBLICS [35376347700026]
9	CAR EXPORT BADER [80356690000012] SCI LIGNIER IMMOBILIER [42234192500010] SV GARAGE [84451301000018]
10	Dijon Congrexpo SCI GIRES [83133599700027]
11	MAXICOFFEE SOLUTIONS EST [43400878500199]
12	IKRION [82046616700013]
13	Espace stockage JEAN ALLER
14	MC AUTOMOBILITE [91156726100019]
15	GIBARROUX [44884131200029]
16	AC2M [50530852800023]
17	CENTRE EST ETUDE ET COMMERCIALISATION [33445805600051]
18	ALLER DEVELOPPEMENT [42091713000015] ENTREPRISE JEAN ALLER [78839721400032]
19	MM SERVICES [44856902000028] RUFFEY IMMO [51080748000023]
20	CENTRE AUTO 21 ISHKHANYAN [88308082200025] P.J. INVEST [92049013300013] SARL PEREIRA PERE ET FILS [47821092500028]
21	ALEOTECH [53828676600026] BOURGOGNE ELEC [45365788400020] DENTAL FLO [80988929800026] ECOAIR [81141314500012] EIVI [95185208600010] ISOPERF ENERGIE [84237995000012]
22	EHRHARDT [44144445200037] SCI LES COLLINES [44079200000034] SOMEZ [39931853400043]
23	DELTA LUM [45046713900033] TEDDY MECA' [98072441300011]
24	CHURRASQUEIRA A BAIRRADA SIMOES [42997419900029]
25	MALEC ENTREPRISE [32522142200059] ROMAIN-MARECHAL INVEST [84470343900019]
26	Bassin de rétention

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
0	33	0 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
0	74754	0 %

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
21535000AB0001	21535	AB	1	_X_
21535000AB0002	21535	AB	2	_X_
21535000AB0265	21535	AB	265	_X_
21535000A0484	21535	A	484	CHAJUSTE
21535000A0487	21535	A	487	SCI MADRAS
21535000A0492	21535	A	492	_X_
21535000A0505	21535	A	505	SCI ROD STERE
21535000A0507	21535	A	507	COMMUNE DE RUFFEY LES ECHIREY
21535000A0508	21535	A	508	SARL JUAYS TRAVAUX PUBLICS
21535000A0509	21535	A	509	LIGNIER IMMOBILIER
21535000A0510	21535	A	510	COMMUNE DE RUFFEY LES ECHIREY
21535000A0511	21535	A	511	SCI DES SOLAIRES
21535000A0512	21535	A	512	HENJOPE
21535000A0515	21535	A	515	MADYS,MADYS
21535000A0516	21535	A	516	SCI GIRES
21535000A0528	21535	A	528	A CAPITAL VARIABLE ALGAN
21535000A0529	21535	A	529	CHAMPOIRON
21535000A0530	21535	A	530	JHP
21535000A0531	21535	A	531	MARCAILLOU IMMOBILIER
21535000A0532	21535	A	532	HENJOPE
21535000A0533	21535	A	533	VISCONTI
21535000A0534	21535	A	534	COMMUNAUTE DE COMMUNES VAL DE NORGE
21535000A0535	21535	A	535	SCI MPC
21535000A0536	21535	A	536	COMMUNAUTE DE COMMUNES VAL DE NORGE
21535000A0537	21535	A	537	S L P 21
21535000A0538	21535	A	538	_X_
21535000A0539	21535	A	539	DU PRESOIR
21535000A0540	21535	A	540	SCI PEREIRA M J
21535000A0541	21535	A	541	RUFFEY IMMO
21535000A0543	21535	A	543	COMMUNAUTE DE COMMUNES VAL DE NORGE
21535000A0559	21535	A	559	MADYS
uf215350120164	21535	A	514	DU BREUIL
uf215350120164	21535	A	513	DU BREUIL
uf215350255506	21535	A	558	GAUDRY B T P
uf215350255506	21535	A	520	GAUDRY B T P

uf215350255509	21535	AB	274	MONSIEUR ET MADAME RATEL
uf215350255509	21535	AB	273	MONSIEUR ET MADAME RATEL
uf215350255509	21535	AB	267	MONSIEUR ET MADAME RATEL

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :
CC Norge et Tille 2024

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2024

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2024

Plan cadastral Informatisé, Etalab

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la
Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), Direction Générale des Finances publiques

Photographies aériennes, Institut Géographique National